

深國際

Shenzhen International

ISSUE 58
2025/02

www.szihl.com

内部资料 免费交流

准印证号:
(粤B) L017010105



城市配套开发运营国企力量

深圳国际控股有限公司
(股票代码: 00152HK)

地址: 香港九龍尖沙咀東部科學館道一號康宏廣場南座22樓2205-2208室
電話: 852 - 23660268
傳真: 852 - 27395123

地址: 深圳市福田區紅荔西路8045號深國際大廈
郵編: 518057
電話: 0755 - 83079999
傳真: 0755 - 83079988

網址: www.szihl.com



春启新程 勇毅前行

物流天下

德行天下



• 企业使命

助力实体经济
发挥城市配套开发运营国企力量
服务城市、服务产业、服务民生



• 企业愿景

持续做强做优做大
打造一流产业集团



• 核心价值观

奋斗 开放 务实 协调



• 企业文化品格

知行合一，行稳致远



新里程

- 63 集团召开 2024 年度安全生产总结表彰会议暨 2025 年安全生产责任书签订仪式
- 63 集团工会组织庆祝“三八”国际妇女节主题活动
- 64 深国际京西南综合物流枢纽（一期）智慧物流中心入选北京市“3个100”重点工程
- 64 深国际物流港 | 湛江项目竣工开园
- 64 深国际港口 | 江苏靖江港迎来首艘外轮靠泊
- 65 深圳国际综合物流枢纽中心开行中欧班列突破 800 列
- 65 连获三项殊荣！鹏海运品牌建设工作取得“开门红”
- 65 深国际冷链 | 南京·江宁项目盛大启幕

心能量

- 共创者
- 49 从法务到纪检：在转型中淬炼初心
- 50 破茧而出 绽放新生
- 51 一丝不苟唯任贤 精耕细作育人才
- 52 向江而生 人企共进
- 53 步履丈量责任 双手铸就标杆
- 54 破冰前行 蜕变与成长
- 55 从挑战中成长 在奋斗中前行
- 56 破局立新勇担当 转型攻坚筑闭环
- 57 降本增效与绿色管理的先锋
- 光影间
- 58 逐梦者的印记
——深国际集团一线奋斗图鉴

生长力

- 大局观
- 10 稳中求进 勇毅前行
全力打造一流产业集团
- 14 凝心聚力 开拓进取
共绘高质量发展新蓝图
- 聚焦一线
- 18 勇挑重担 聚力前行
- 20 锚定高质量发展 构建湾区物流新生态
- 21 聚焦核心投资 加快强链补链
坚定不移推进“港口联网行动”
- 22 深化仓配运一体化
精益管理引领冷链降本增效
- 24 紧抓机遇 固本拓新
- 创新实践
- 26 实施“1个统筹”创新战略
驱动一流产业集团建设
- 28 协同创新 引领发展
- 30 以“物流+”模式
促进高质量发展与技术赋能
- 32 运用数字孪生技术
建设一流智慧港口

他山石

- 44 面对顶流的低空经济
中国物流产业如何踏上属于自己的热度？



《深国际》第58期

封面主题： 春启新程 以全新之姿启航
勇毅前行 怀揣梦想与希望
汇聚力量，蓄势待发
共创未来无限可能

编委会顾问 李海涛 刘征宇

编委会主任 王沛航

副主任 革 非 范志勇 侯圣海 杜 鹏 周治伟

编委会成员 黄超龙 刘旺新 杜 度 黄 斌 李 展 李胜茂
刘智沛 李 林 曾 翔 邹恒荣 赵 阳 陈 燕
赵永强 袁 冶 周 伶 王向燕 胡 煜 周 杰
杨卫军 蔡俊业 吴晶萍 吴国平 陈小平 黄小刚
陈君生 刘业全 王敬贤 杨燕嫻 冯 烨 周大为

主 编 刘智沛

副 主 编 张 婷 杜洁茵

责 任 编 辑 郑毓庭

设 计 助 编 深圳市启宸文化传媒有限公司

印 刷 单 位 深圳市长江印刷有限公司

印 刷 日 期 2025年02月

印 准 证 号（粤B）L017010105

主 办 单 位 深圳国际控股有限公司

《深国际》编辑部

地 址 深圳市福田区红荔西路8045号深国际大厦

邮 编 518057

电 话 0755-83079999

传 真 0755-83079988

电 邮 sgjneikan@szihl.com

发 送 对 象 内部员工

印 刷 数 量 1000册



扫码观看《深国际》电子版

欢迎行业人士及深国际员工投稿！所有栏目长期接受文图投稿或荐稿，一经采纳即付稿酬。

所有图文版权归深国际集团所有，如需转载敬请注明出处。

春启新程 勇毅前行



春风为序催奋进，时光织锦启新程。2025年，对深国际集团而言，既是“十四五”规划的圆满收官之年，亦是“十五五”规划蓝图布局的起航之年，更是深化战略转型、加速高质量发展的关键之年，满载希望，未来可期。

在年初召开的集团年度工作会议上，李海涛主席深刻剖析了集团面临的内外部环境，着重强调了“稳中求进”的发展策略，并提出“稳三续八”的工作思路，以保障集团资金安全、稳健运营、投资布局优化工作部署，不断夯实行稳致远的根基。同时，刘征宇总裁以“3+4+5”的总体工作安排，为集团新一年的高质量发展，指明务实可行的前进路径。

一分部署，九分落实。在年度工作会议精神的引领下，集团各业务板块迅速响应、积极作为：物流发展勇挑重担，持续提升服务质量和效率；湾区投资精准定位，创新开展“物流+”合作模式；港口发展聚焦优势，积极拓展业务领域，增强港口综合竞争力；深国铁路积极拓展新业态，全力构建“铁路+”综合物流新生态；智链公司灵活应变，以仓配运一体化深化精益管理，推动降本增效；鹏海运紧握数字化脉搏，加速数字化转型，推动业务链条延伸和多式联运场景落地。各业务板块并肩作战，协同共进，以开局即冲刺的干劲，推动集团战略部署落地，力争实现“十四五”规划完美收官。

面对数字经济的汹涌浪潮，深国际集团紧跟国家战略步伐，将创新视为核心驱动力，从顶层战略规划到管理机制深度革新，再到具体业务场景的创新实践，上下一心，多维度展开探索，致力于构建一个具有显著竞争优势的物流服务生态，为促进行业转型升级贡献力量。

春风拂面，每一滴汗水都闪耀着奋斗的光芒。从宝安项目到西坝港、靖江港，从天津西青到沈阳园区，深国际人的奋斗足迹遍布各地。管理者严谨细致，精准把脉、调校航向；党员干部冲锋在前，为客户复工复产保驾护航；一线员工高效执行，笃定落实每一项工作部署。这一幕幕生动的场景，在光影记录间，尽显深国际人的智慧与勇气。

“我们从来都是在风雨洗礼中成长，在历经考验中壮大。”这不仅是习近平总书记新年贺词的鼓舞之言，更是深国际集团不畏艰难、勇攀高峰精神的生动诠释。2025年，我们将共沐风雨，以点滴努力汇聚磅礴力量，书写发展新篇章，坚定不移地朝着“打造一流产业集团”的目标持续奋进。

《深国际》编辑部

生长

GROWTH

大局观

- 10 稳中求进 勇毅前行
全力打造一流产业集团
- 14 凝心聚力 开拓进取
共绘高质量发展新蓝图

聚焦一线

- 18 勇挑重担 聚力前行
- 20 锚定高质量发展 构建湾区物流新生态
- 21 聚焦核心投资 加快强链补链
坚定不移推进“港口联网行动”

创新实践

- 26 实施“1个统筹”创新战略
驱动一流产业集团建设
- 28 协同创新 引领发展
- 30 以“物流+”模式
促进高质量发展与技术赋能



1月22日，集团召开了2025年度工作会议，制定新一年的行动方略。李海涛主席强调稳中求进，以“稳三续八”策略巩固资金、安全、投资基础，全力推进能力建设与高质量发展，打造一流产业集团。刘征宇总裁复盘2024年发展成果，主业发展与风险防控均显成效，并提出“3+4+5”总体安排，强化引领、聚焦关键、筑牢保障，为2025年指明方向。这两篇讲话既是深国际集团应对复杂多变经济环境的“作战指南”，也是深国际人务实奋斗精神的最真实写照，彰显了深国际集团精准把握机遇、稳健应对挑战、坚定前行的企业精神。





深国际集团2025年度工作会议现场图

稳中求进 勇毅前行 全力打造一流产业集团

——李海涛主席在集团2025年度工作会议上的讲话(节选)

在集团2025年度工作会议上，李海涛主席发表了重要讲话。他深入剖析了当前经济形势与行业趋势，并明确了集团未来工作思路和策略。编辑部刊发讲话稿中的重要内容，期待广大员工能认真学习并领会讲话精神，将其转化为工作动力，为打造一流产业集团贡献力量，助力集团迈向更加辉煌的未来。



2025年总体工作思路



工作方针

仍然坚持稳中求进。全面分析研判宏观形势，精准制定工作策略，科学应对复杂局面。



工作思路

一方面要保持战略定力，看好的事情就坚持长期主义，耐心坚定前行；
一方面要小心应对、谨慎施策，坚决不犯颠覆性错误，确保深国际这艘大船行稳致远。



两条主线

一手抓能力建设
一手抓高质量发展

2025年重点工作方向

做好“稳三”



资金要“稳”

一定要控制好负债率。今年国务院国资委对央企的考核指标将“一利五率”中的“营业现金比率”替换为“营业收现率”，意味着国资委更加注重销售活动的现金回流。

01



安全要“稳”

安全生产、舆情信访、廉洁合规要“稳”。

02



投资要“稳”

兼顾“重”“轻”两个方面。

一方面是重资产。对于物流板块，总体要更加审慎，要继续控制扩张速度和布局节奏。到2025年底，集团累计运营面积将超过800万平方米，行业排名有望进一步提升。我们要更加突出优中选优，重点推进深圳、北京等城市的项目。对于港口板块，随着佛山高明富湾码头的落地，“2个枢纽港+3个配套港”的布局目标已经完成。

一方面是轻资产。一定要把风险防控放在首位，要把赛道选准，要从物流基础设施开发运营商向物流综合服务商转型。

03

做好“续八”

继续坚定不移地围绕一手抓能力建设，一手抓高质量发展两条主线，做到“八个继续”。

继续抓好整改，提高规范化水平

要将2025年作为巡察、审计整改巩固年，把我们的风险点、薄弱环节和隐患再“扫描”一遍，查找不足、举一反三，并以此为契机进一步建立健全的集团内部管理制度和各项工作机制，不断提升企业合规廉洁水平。

继续抓好改革，提升管理水平

集团连续三年蝉联全国“双百行动”标杆企业，荣获广东省“国有重点企业管理提升行动”十佳标杆企业，要继续抓好管理提升，通过数字化转型，赋能集团创新发展。

继续抓好运营，提高核心竞争力

我们一定要深刻认识“客户至上、客户就是上帝、客户是我们的衣食父母”的道理，关心客户需求，要把2025年定位为“服务提升年”，无微不至地服务好每一位客户，提升客户体验水平和粘性。

继续抓好招商，提升收益水平

2024年12月，我们还举办了集团首届招商大会，效果也非常显著。截至年底，集团物流板块成熟园区（投营一年以上）出租率约91%，高于行业平均出租率。2025年，我们仍然要把招商工作作为重中之重，加大工作力度。一是继续发扬“四千”精神（走遍千山万水、说尽千言万语、想尽千方百计、吃尽千辛万苦）主动作为，千方百计招商。二是做深做实“总对总”的对接工作，要建立大客户档案，构建客户画像。三是优化调整客户结构。一方面要保住现有的大客户，稳住基本盘；另一方面要有意识、有计划地优化客户结构，提升经营效益。

继续抓好工程管理，提高建设水平

要继续提高工程建设管理水平，不断增强市场竞争力。一是要继续从设计源头抓起，进一步优化高标仓建设标准。二是要继续加强过程管控，做到精益求精。三是要结合集团未来重点拓展的客户群体和客户结构优化方向，加强对冷库、智慧仓、屋面资源、绿色建筑、低空经济配套改造、医药仓建设改造等方面的能力建设。

继续抓好降本增效，提升成本控制水平

2024年我们成功发行了首期40亿元中票，利率低至2.21%，创集团融资成本历史新低；通过统筹谋划华南一期转型过程中的费用安排实现降本增效；通过在集团层面统筹，有效节约了采购成本，实现期间费用整体呈现下降趋势。2025年要继续“精兵简政”，抓出更大成效。

继续抓好央地合作，提升国企担当水平

要继续加强跟央企的合作，充分发挥央企的资源优势和深国际的市场化机制优势，探索更多的合作领域和合作空间，进一步提高央地合作的深度和广度，在股权和业务方面争取更多合作机会。一方面贯彻落实“一带一路”等国家发展战略，组织运营好中欧班列，为国家稳外贸打造国际铁路新通道；另一方面深度参与深圳市“7+30+N”三级物流场站规划开发落地工作，积极推进深圳市“20+8”产业集群配套“仓储上楼”项目，创新探索“公交+物流”“地铁+物流”“低空经济”等多元发展模式，为深圳打造具有全球重要影响力的物流中心城市做出更大贡献。

继续抓好党建，提高特色品牌水平

要把“基层党建质量提升行动”作为持续深化“1+5”党建新模式成果和提高特色党建品牌水平的重要抓手，切实推动集团党建工作全面提质增效，以高质量党建引领保障高质量发展。

李海涛主席寄语

2025年，我希望大家继续保持这种旺盛的奋斗状态和优良的工作作风，坚持开放心态，不断学习先进；更加求真务实，深入了解掌握行业情况；更加接地气，确保精准科学决策；更加主动作为，创造性开展工作；更加周到服务，关心基层一线。让我们万众一心、真抓实干、奋发有为，围绕打造一流产业集团的目标砥砺前行！



深国际物流港 | 无锡·惠山

凝心聚力 开拓进取 共绘高质量发展新蓝图

——刘征宇总裁在集团2025年度工作会议上的讲话(节选)

在新时代的征程上，深国际集团正稳健迈向高质量发展新阶段。刘征宇总裁在集团2025年度工作会议提出“强化三项引领，发力四大环节，筑牢五大保障”总体工作安排，要求全体深国际人要依托党建、战略、创新三大引擎，深化内部改革，强化工程建设，提升管理，加速数字化转型，做好风险防控工作，共绘深国际集团高质量发展的新蓝图。



2025年总体工作安排

强化三项引领

发力四大环节

筑牢五大保障

强化三项引领



聚焦党建引领，绘就业务发展蓝图

持续深入学习宣传贯彻党的二十届三中全会精神和中央经济工作会议精神，认真贯彻执行“三重一大”事项决策制度、党委“两项清单”，持续深化“基层党建质量提升行动”，严格执行“三会一课”制度，加强党员干部教育，打造忠诚干净担当的干部队伍。

01

聚焦战略引领，精准锚定业务航向

全力冲刺，确保“十四五”规划圆满收官。突出比较优势”总方针，稳扎稳打推动各项战略任务落地生根，确保既定目标圆满达成。

前瞻布局，高起点谋划“十五五”规划。成立集团主要领导亲自挂帅，各板块各部门组成的“十五五”规划编制工作组。扎实开展内外部调研，构建起完备的数据资源信息库，重点加大对多式联运、光储充一体化、低空经济等专业研究。

02



聚焦创新引领，拓展业务升级路径

瞄准创新目标，强化创新动力。深化“产学研”融合，借外力促创新。落实研究院职能定位，强化研究院作为集团决策和发展参谋、智库的作用。

03



发力四大环节

稳健把握节奏，做好投资储备

物流主业方面，严格控制新增投资节奏，坚持优中选优，充分做好项目论证和可行性分析。

港口主业方面，继续落实“港口联网”战略，拓节点、延链条。



01

积极拓展招商，稳定基础收益

各单位务必全力以赴做好招商工作，密切关注客户业务发展及仓储需求的动态变化，提前进行全面的统筹谋划，保障稳定的现金流与收益，稳固集团物流主业基本盘。



02

提升运营能力，培育发展动能

要强化对物流仓储及消费、电商等相关行业趋势的前瞻性研判，选择1到2个细分赛道深耕，逐步培育起核心竞争力。

要加速培养冷库一体化运营能力，融入集团的经营业务体系，增强业务粘性和管理输出的效益。

要加快推动光伏业务研究及落地，继续围绕多式联运、低空经济、仓配运一体化深入挖掘市场机会，探索新的增长点。

03

深化大小闭环，助力主业发展

要继续积极推动华南转型各项工作。

要妥善解决前海二十单元土地闲置问题。

统筹好华夏深国际公募REIT市值维护等工作，加快推动私募股权基金设立，适时推动设立开发型、并购型物流仓储基金，继续研究设立产业链上下游投资基金。



04

筑牢五大保障

01

深化改革，有序保障发展

选人用人机制改革方面，要坚持市场化、科学化、规范化，建立公平竞争的选聘平台，完善任期制和契约化管理，优化组织岗位和职级体系，夯实高质量人才支撑。治理决策机制改革方面，要坚持董事会“定战略、作决策、防风险”的核心职责，探索打造红筹国企董事会建设品牌标杆。激励机制改革方面，持续完善原有激励机制，促进各单位间的良性互动与合作，切实提高协同工作成效。

02

持续发力，强化工程建设

聚焦工程建设领域的短板弱项，深度调研剖析现存问题，精准施策，拿出一套更具针对性、实效性的措施组合拳。

03

精益求精，提升管理效能

要充分发挥财务工作“支撑战略、支持决策、服务业务、创造价值、防控风险”功能。要加强市值管理策略的执行落地。要紧跟上级要求，推进经营考核的持续优化。要进一步加强采购集中监管，继续优化集团审计工作体系，扎实推进降本增效工作，继续做好ESG相关工作，塑造集团卓越品牌形象。

04

迎难而上，推动数字化转型

集团总部层面，要做好数字化转型统筹工作。附属公司层面，要重点落实业务场景数字化，依据自身业务特性梳理流程，利用数字化手段优化再造。

05

居安思危，切实做好风险防控

经营风险方面，要促进合规管理走深走实；持续加强法律诉讼风险防范，稳步推进历史遗留问题处置工作。安全生产风险方面，要牢固树立安全发展理念，持续完善安全生产管理体系。廉洁风险方面，要强化巡察、审计结果运用，着重抓好工程建设和招投标等领域系统整治，紧盯“关键少数”，进一步增强干部职工廉洁自律意识，筑牢干部职工思想防线。



刘征宇总裁寄语

风雨多经志弥坚，关山初度路犹长。当前，集团已进入战略机遇和困难挑战并存的阵痛期，我们要保持“风雨不动安如山”的战略定力，既要正视传统业务降速换挡的问题，更要坚定发展态势稳步向好的信心，在危机中育新机、于变局中开新局，不断塑造企业高质量发展新动能新优势。



深国际物流港 | 杭州义乌

聚焦
一线

汇聚发展合力 共谋破势突围

2025年，集团步入“十四五”规划与“十五五”规划交汇期，面临新挑战与新机遇。各单位积极贯彻年度工作会议精神，坚持“稳中求进”，做好“稳三续八”，按照“3+4+5”总体安排，不断激发高质量发展动能：物流发展勇挑重担，湾区投资锚定高质量，港口发展强化战略投资，智链公司灵活应变市场，鹏海运紧抓数字化机遇。它们协同并进，共同革新发展方式与机制，开创高质量发展新篇章。



物流发展

勇挑重担 聚力前行

2025年，对物流发展而言，是踏上高质量发展征途的关键节点，每项重点工作的成效，都与集团的战略落地、可持续发展目标息息相关。全体物流发展人秉持专注与实干的精神，勇于担当，齐心共进，以高效务实的步伐，推动年度目标任务的圆满达成，全力以赴打好“十四五”规划收官之战。

聚焦五大战略要点

01

聚力联动攻坚 推动招商工作持续向好

加强组织领导和协作配合，用好专班工作机制，提升团队战斗力；持续研究市场趋势，深入挖掘客户需求，不断优化客户结构。

02

聚力创新赋能 推动轻资产业务走深走实

严控轻资产业务风险，深挖“轻重融合”业务潜力；持续提升物业管理服务的面积和质量；培育园区增值服务新业态，完成光储充项目试点。

03

聚力精挑细选 确保投资项目优中选优

稳步推动优质投资项目落地，持续挖掘管理输出项目机会；全力落实“投建融管”商业模式落地。

04

聚力精益管理 确保工程建设实现更优品质

强化项目全过程管控，确保在建项目顺利投运；完成佛山南海、顺德等项目 LEED 认证，助力集团 ESG 评级跃升。

05

聚力风险防控 推动内部管理实现更高效能

加强人才队伍建设，完善内部管理机制，提升全员合规与风险管理意识，解决历史遗留问题，细化项目处亏减亏方案；持续推进企业文化建设，营造积极向上的工作氛围，凝聚干事创业的强大合力。

2025年，物流发展正以坚定的步伐，迈向高质量发展的新篇章。



湾区投资

锚定高质量发展 构建湾区物流新生态



2025年，湾区投资将紧密围绕集团“稳三续八”总体工作思路和“3+4+5”工作安排，以“1+5+4”工作框架为核心，立足深圳，辐射大湾区，深化“投资、建设、运营”一体化发展，打造全产业链协同的物流生态闭环。



聚焦1个目标

聚焦高质量发展目标，紧密围绕集团战略部署，以提质增效为主线，紧盯目标任务，主动应对挑战，抢抓发展机遇，确保年度目标达成、“十四五”规划圆满收官、为“十五五”规划开好局起好步。



围绕5个坚持

围绕“坚持轻重并举、坚持把招商与运营作为头号工程、坚持市场化改革和能力提升不动摇、坚持合规建设和规范管理、坚持党业融合凝聚企业发展合力”五个坚持，确保各项决策部署落地见效。



落实4个要求

落实“坚定发展信心、强化目标导向、提升专业能力、加强团队协作”四个要求，以更加务实的作风和更加高效的执行力，迎难而上、主动作为，确保湾区各项工作扎实推进落地见效。

深国际智慧物流港 | 深圳·盐田



港口发展

聚焦核心投资 加快强链补链 坚定不移推进“港口联网行动”



2025年，港口发展迎来了国家推动运河及高等级航道建设、促进交通物流提质增效的政策东风，同时也面临着消费疲软、工业生产放缓的市场考验。在此背景下，港口发展将坚定不移地执行“港口联网行动”总体战略，围绕商务运营优化、投资拓展深化、内部治理强化等核心任务，全力推进高质量发展进程。



1

强化协同效应与商务统筹

在市场开发以及客户维护、协调机制、协同机制、板块品牌影响力塑造方面进一步发挥商务统筹实效，集中资源争取大客户，重点抓好现有业务经营，稳存量、拓增量。

2

在投资拓展上有突破，进一步补链强链

推动集团重点战略区域（长三角、大湾区等）、沿海及内河重要流域码头岸线资源及关键物流枢纽节点项目获取，重点关注粮食、件杂货等货种方向，研究重点区域多式联运枢纽的选点布局，寻求业务链条发运端到终端的补强完善。

3

坚持对标找差距

结合自身发展情况，在集团整体管理框架下，不断探索符合港口行业特点的管理方式与举措，持续推进降本增效、三项制度改革、合规管理建设，搭建人才培养体系，在契合板块战略方向和发展阶段的基础上，进一步提升治理水平。



深国际冷链 | 上海·闵行

智链公司

深化仓配运一体化 精益管理引领冷链降本增效

在当前经济形势下，冷链商流端需求正经历显著变革，BC（Business-to-Consumer与Business-to-Business）融合趋势日益加剧，这直接导致了冷链市场供需的结构性失衡。

随着零售渠道的增加，打散了订单批次和批量，原本的大宗整车货变成了高频次、小批量的订单，叠加连锁餐饮的品牌扩张与网络下沉趋势，又对冷链物流提出了网络化与深度覆盖的需求。

在前期项目积累的仓配运一体化业务经验基础上，进一步深入客户供应链服务体系，探索增值服务，以应对BC融合的趋势。我们将扩大各投营项目中BBC（一件代发）、UWD（统仓共配）等产品服务范围，为客户供应链效率的提升赋能。

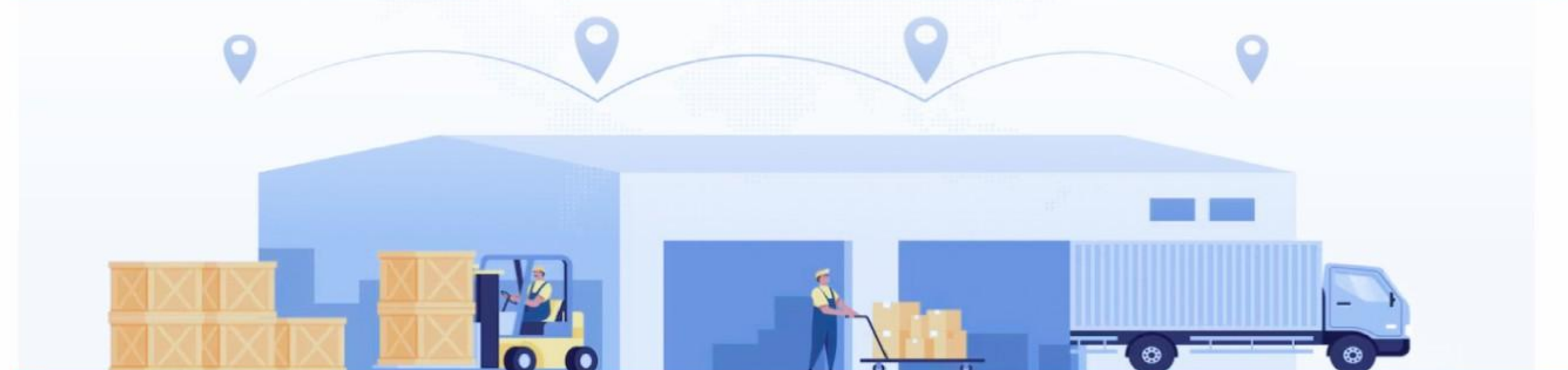
01

在服务提升方面，我们将积极推行“精益运营”管理体系，全面提升服务能力及服务效率。

02

通过联动招商、集约运营及工程标准化等措施，我们将推动冷链业务降本增效，提升已运营园区的使用率，并妥善做好待投营项目的招商储备及运营筹备工作。

03



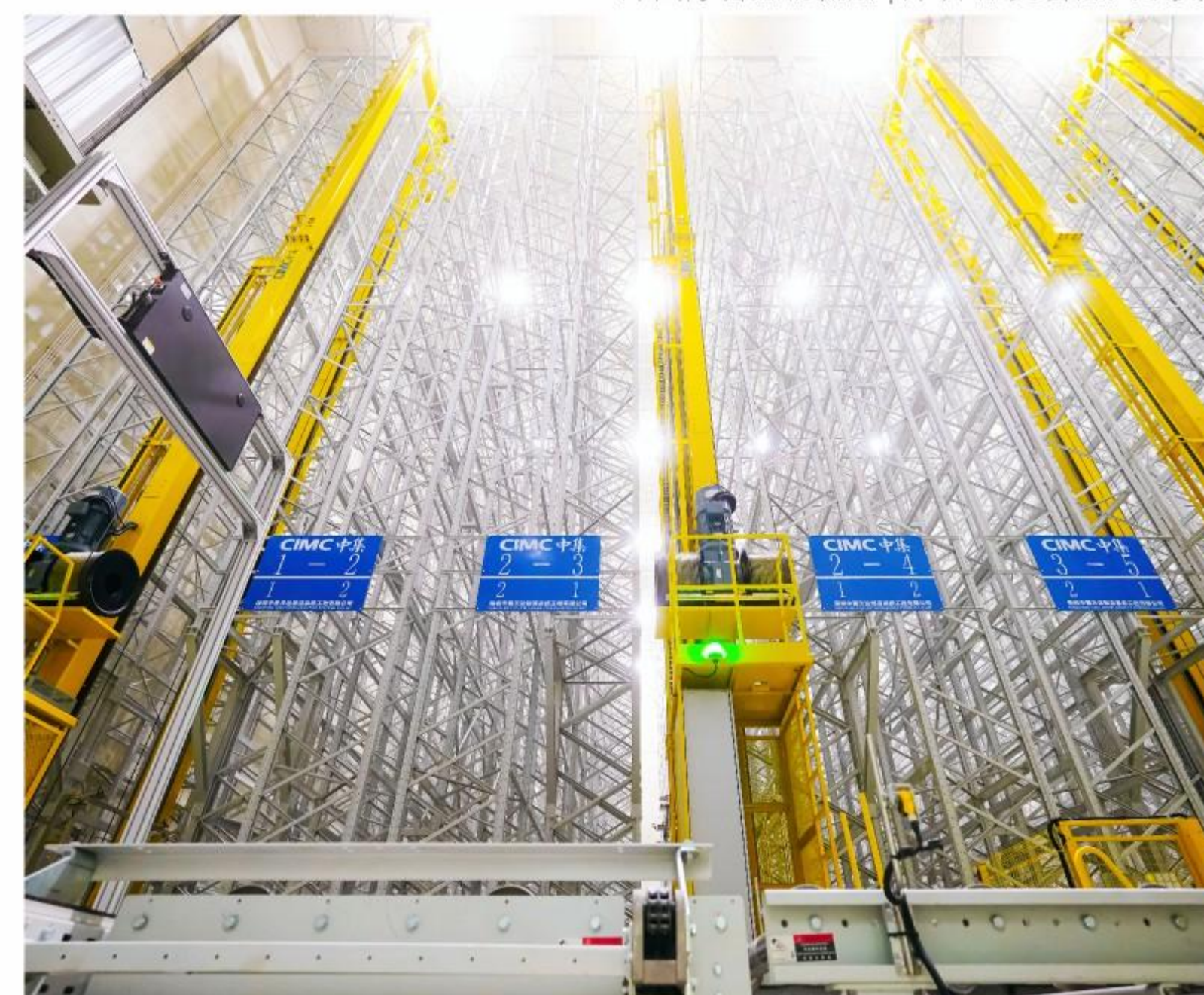
积极开展行业研究、对标学习，特别是针对医药物流行业进行深入探讨，及时总结对标成效，精准把握投资节奏。

04

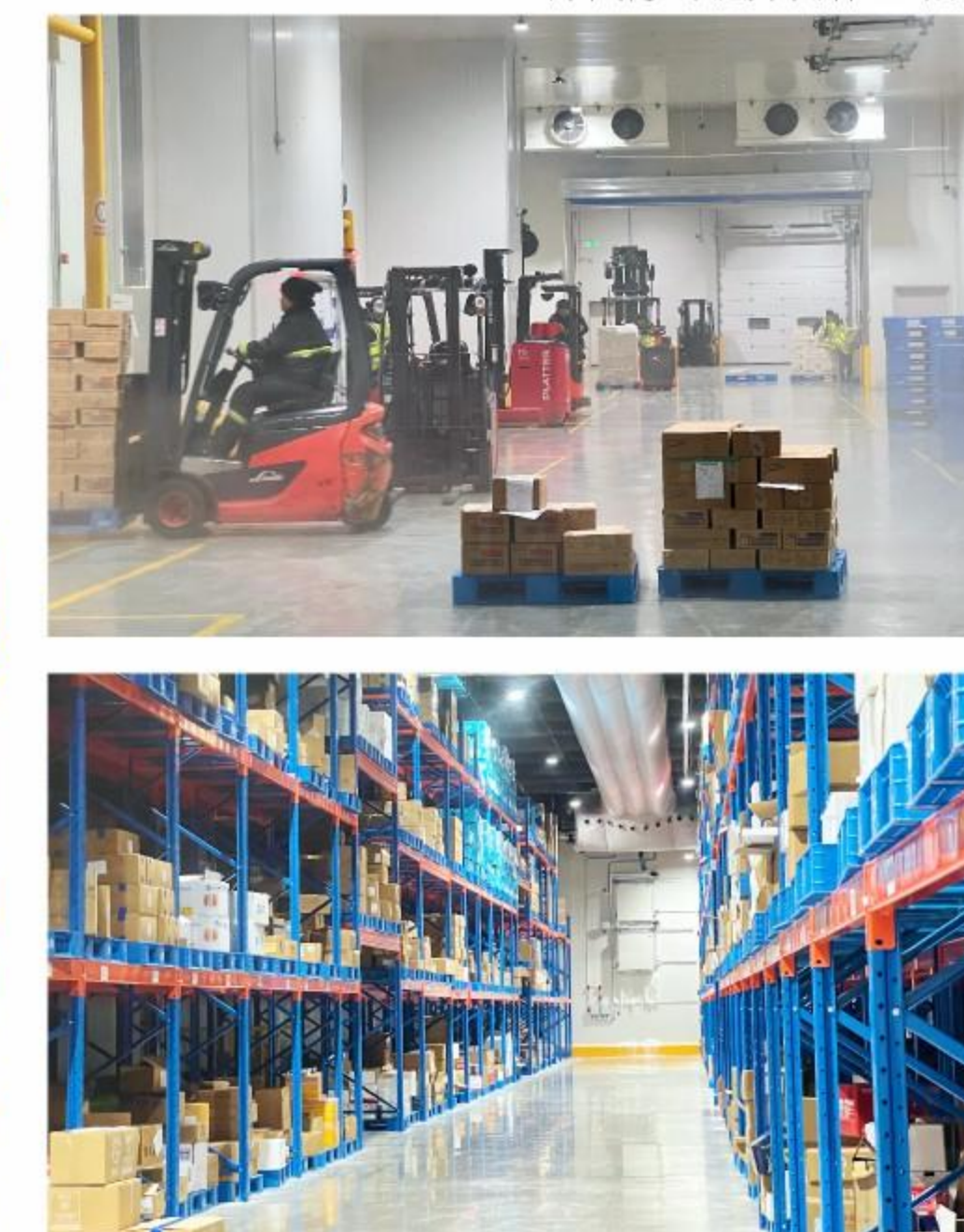
在集团ESG（环境、社会和公司治理）整体战略的指导下，我们将积极践行冷链光伏应用，在节能减排方面不断探索与实践。

05

深国际智慧物流港 | 深圳·黎光智慧共享货架



深国际冷链库内作业场景



鹏海运

紧抓机遇 固本拓新

六个推进



“十四五”规划期间，国家大力推进航运贸易数字化，强化物流数据互联互通，推动多式联运信息公共服务平台建设及行业标准制定。鹏海运凭借国家多式联运试点任务，抢占了创新发展的先机。同时，集团将鹏海运定位为深国际数科公司，也为鹏海运依托集团主业资源，推动业务链条延伸和多式联运场景落地提供了契机。为此，2025年鹏海运制定了“两个稳固、六个推进”的工作策略，力争打好创新“攻坚战”。

两个稳固

一是稳固海运基础业务，确保EDI、EIR、舱单等基础产品客户不流失，市场占有率不下降，并优化运营管理与基础系统升级。



二是稳固“单一窗口”运维资格与经费收入，全力做好政府运维项目。



一是推进多式联运业务发展探索，建设信息公共服务平台，促进内外双循环。



二是拓展AI易集运市场，完善功能，整合资源，提升产品知名度、扩大市场份额、促进销售增长。



三是验证共享仓商业模式，集成拖柜业务与AI易集运对接，研究云仓平台方案、商业，形成仓配运一体化解决方案。

四是承担集团数字化转型任务，加大相关业务的研发力度，提供技术支持。



五是规范开展网络货运业务，获取运营资质，规避合规风险。

六是推进“单一窗口”市场化产品建设，深挖外贸行业企业的实际需求，实现收入来源与营收渠道的多元化。

鹏海运将以稳固为基础，以推进为动力，紧抓变革机遇，推动公司高质量发展，为集团的数字化转型和多式联运战略贡献力量。

创新实践 | 以创新为核心驱动力 不断探索新路径 打造新模式

在数字经济大潮中，深国际集团各业务板块紧跟国家战略，以创新为核心驱动力，加速物流业务转型升级。从集团战略规划到管理体制革新，再到具体业务场景的创新实践，深国际集团不断探索新路径、打造新模式，逐步构建竞争优势显著的物流服务生态。

深国际集团 【组织管理与制度创新】

实施“1个统筹”创新战略 驱动一流产业集团建设

深国际集团致力于组织管理与制度创新，通过纳入战略规划、构建创新工作体系、建设管理体制机制、强化考核评价及建设产学研合作平台等多措并举，全面激发内部创新活力，与顶尖学府合作，推动技术研发与业务融合，更是取得显著成果。截至2024年底，深国际集团已累计获得国家专利及软件著作权252项，有效提升了行业竞争力，为未来发展奠定了坚实基础。

举措



注重创新工作统筹谋划

将“实施创新驱动发展战略”纳入《深国际“十四五”战略规划》，对创新工作进行统一研究、整体部署，强化战略引领。研究出台《深国际创新工作总体方案》，构建“1个统筹+2个平台+多方努力”创新工作体系，明确创新工作重点、努力方向和实施路径，加强考核激励和组织保障。



注重创新管理体制机制建设

按照国家、省、市安排部署，聚焦鼓励创新、激发创新、支持创新、尊重创新搭建制度政策体系，营造良好氛围。设立创新专项资金，鼓励各单位在技术研发、管理优化、商业模式塑造等多个维度大胆探索，并对创新项目给予扶持，对创新成果予以正向激励。常态化组织微创新奖申报评选，对优秀组织授予“微创新生态荣誉奖”，优秀项目授予“微创新人气奖”，积极打造全员崇尚学习、勤于思考、研以致用的创新文化。



注重创新工作考核评价

在附属企业考核中设定创新指标，将急需突破的创新任务作为加分项牵引附属企业责任人加大投入、带头创新。对附属企业创新考核结果按照评价得分进行综合排名，与年度创新奖评选挂钩，有效激发内部活力动力。



建设物流产学研合作平台

与深圳清华大学研究院签署战略合作协议、共建联合研究院，探索研发智能物流装卸机器人，推动人工智能和机器人等先进技术与业务深度融合，补齐物流装卸领域最后一公里技术短板。与北京交通大学合作设立物流创新发展研究院，高质量完成6个市、区的城市物流产业规划，合作开展物流园区、铁路货场开发模式创新课题研究等。有效构建行业竞争壁垒。

成果

- 获得国家专利及软件著作权 **252** 项

物流发展 【业务模式与服务创新】

协同创新 引领发展

——沈阳项目公司“轻重相辅”探索园区物流服务新模式

面对国内物流行业的激烈竞争与变革，沈阳深国际综合物流港置业有限公司（以下简称沈阳项目公司）积极应对，勇于探索，成功走出了一条“轻重相辅”的协同发展新路径，打造了一套“以轻辅重、以重带轻、轻重融合”独具竞争优势的业务模式。



优化资源配置 革新物流服务模式

沈阳项目公司从仓配运一体化、城市配送、装卸分拣、金融质押托管等多个维度出发，优化资源配置，削减成本，为客户量身打造全方位的运营管理服务方案。通过发挥园区运输线路资源，组建城市配送车队，将省内运输时效从36小时缩短至24小时，显著提高了物流效率。同时，依托轻资产物流服务，为重资产租赁业务赋能，推动了物流行业资产运营模式的革新。

- 将省内运输时效从**36**小时缩短至**24**小时



一站式解决方案满足多样化需求

为了更深入地满足客户需求，沈阳项目公司组建了自营专业操作运营管理团队，推出了一系列轻资产物流增值服务模式，如装卸、包装、贴码、三方监管等，为客户提供一站式解决方案。这些服务不仅满足了客户多样化的业务需求，还为公司创造了新的利润增长点，实现了与客户的互利共赢。



“轻重联动”实现共创共享

沈阳项目公司与深瀚公司的合作，为辽宁硕辉供应链公司提供仓配运一体化物流服务，开创了“轻重联动”的模式典范。两家公司充分发挥各自优势，携手满足辽宁硕辉供应链公司的物流服务需求，实现年度增收100万元。此外，沈阳项目公司还相继中标了普利司通（中国）雪地胎哈尔滨RDC仓配运、湖南省属国企长沙先导国际沈阳仓配运、中汽动力有限公司运输、绍兴毅龙镭射香烟包材全国运输、京东医药辽宁LCC运输等业务。2024年，沈阳项目公司轻资产业务实现年度营收495万元，增幅33.86%。

在实践中，沈阳项目公司充分利用重资产租赁所积累的客户资源，精准挖掘客户需求，进而开展一系列轻资产物流增值服务。轻资产运营模式的灵活性与创新性，又进一步推动了重资产租赁业务的优化升级，实现了两者的相辅相成、协同发展。

面向未来，沈阳项目公司将坚守创新，深耕物流服务，探索全新业务模式。以“轻重联动”策略，提供优质服务，助力客户成长，为行业发展注入活力。这些创新举措不仅增强了公司竞争力，也为行业转型升级提供了借鉴，引领行业前行。



深国际物流港 | 沈阳



湾区投资 【综合创新】

以“物流+”模式 促进高质量发展与技术赋能

面对重资产运营压力与市场同质化竞争，湾区投资以紧抓现代物流高质量发展机遇，通过不同场景的切入，创新开展“物流+”合作模式，资源共享、优势互补，不断挖掘增值空间。



场景延伸

湾区投资持续探索“物流+”创新运营模式，与巴士集团、地铁集团建立战略关系，开展“公交+物流”“地铁+物流”项目合作，通过盘活城市交通场站资源、释放富余空间，提升运载能力和盈利水平，将以前海印里公交场站、侨城东地铁车辆段等首批试点先行，逐步完善可用空间后进行批量化升级改造，以物流节点打通公交节点，共同助力深圳市完善现代化陆路物流体系。



创新业态

湾区投资抢抓低空经济发展机遇，助力深圳天空之城建设。积极探索低空产业的前瞻性布局和战略规划，形成集团参与低空经济的可行性研究报告，推动集团纳入深圳市低空经济专班，并被列为深圳市低空经济飞行器起降点的承建单位，在深项目全部纳入深圳市低空物流运输起降设施网；与深智城、深圳低空产业公司、顺丰丰翼等龙头企业签订战协；聚焦物流需求和应用场景，并以黎光、康淮、前海等自有项目为首期试点，积极推进项目落地。



技术赋能

湾区投资在黎光项目园区创新开拓“智能仓储”“智慧园区”等应用场景，与世界500强国药集团旗下子公司合作共建了深圳高密度、自动化程度领先的智慧医药物流仓，依托信息化仓储管理系统，结合提升机、机械臂、自动货架等现代物流设备，有效提升医药物流仓容及运输效率，同时承担应急药品调拨和供应任务，完善公共卫生应急物资保障体系；开发“智慧平台”园区管理系统，将物流园区的资产、交通、安防等运营数据集为一体，建立起可视化的科学管理体系，为深圳物流业智慧化升级提供样本。





深国际港口 | 江苏靖江港

生产可视化系统是江苏靖江港智慧港口建设的重点项目。该系统以数字孪生技术为核心，融合了物联网、数据仓库、自动控制等先进技术，实现了港口日常管理所需信息的全面融合和空间、时间的多维度管理。

在数字孪生技术的应用方面，系统采用了虚幻5引擎，基于工程、建筑、设备图纸，构建了港口生产作业场景的三维仿真模型。这些模型包括码头、内港池、封闭大棚以及各类装卸设备，如卸船机、装船机和斗轮机等，建模精度高达LOD400。通过物联网技术，系统能够实时采集传感器数据和PLC控制信号，并通过数据驱动引擎，实现装卸设备转动机构的运行姿态和动作与现实物理世界的实时同步。在封闭大棚内部，系统基于数字堆场的建设，获取堆场煤堆的激光点云数据，并在系统内还原了整个堆场的货物情况，从而建立了1:1的数字孪生港口。

此外，该系统还实现了多系统的深度融合。通过搭建看板平台和数据接口平台，系统能够采集和分析与港口生产管理、设备管理、安全管理、视频监控以及岸电等相关的数据。这些数据以图形、图表和弹窗等方式在数字孪生场景中进行展示和管理，为港口的生产经营提供了直观的可视化服务。

展望未来，江苏靖江港将持续深化数字孪生技术在港口运营中的应用，与智慧港口的建设紧密结合。通过不断完善和优化生产可视化系统的功能，江苏靖江港将推动港口的持续创新和发展，为物流行业的数字化转型做出更大的贡献。



港口发展 【技术创新】

运用数字孪生技术 建设一流智慧港口

深国际靖江港，作为江苏省的重点项目及深国际港口板块在长江中下游的重要江海联运中转枢纽港，在“十四五”战略规划实施期间，积极响应国家发展战略，致力于成为国内一流的集智慧、绿色、高效、安全于一体的现代物流枢纽港。

生产可视化系统

能够采集和分析港口生产管理、设备管理、安全管理、视频监控以及岸电等相关的数据。



港口生产管理



设备管理



安全管理



视频监控



岸电



深圳国际综合物流枢纽中心效果图

深国铁路 【商业模式创新】

大宗物资运贸 一体化业务商业模式创新

近年来，随着国家对运输结构优化的重视，深国铁路积极响应政策号召，主动寻求大宗货物业务的切入点，力求在铁路黑货货源增量上取得突破。2022年，公司正式负责平湖南铁路货场整体运营，初期以铁路白货运输为主。然而，2024年，深国铁路勇敢走出舒适区，以碎石为锚点，成功切入大宗业务领域，实现了自营业务中铁路黑货“从无到有”的历史性突破。



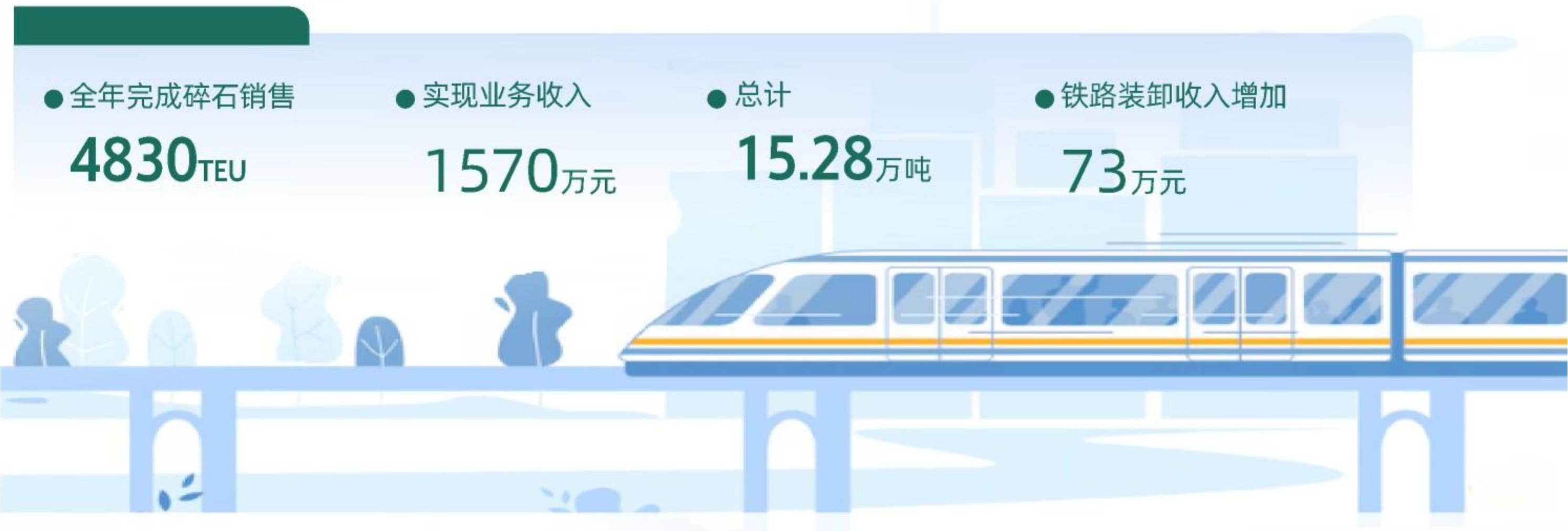
深入调研 把握市场新需求

在业务开展前期，深国铁路进行了深入的市场调研。公司团队多次前往郴州、韶关、惠州等深圳周边的碎石产地实地考察，对碎石的材质、粒径、价格等进行了全面了解，并建立了稳定的上游供货渠道。同时，公司还积极拓展平湖南铁路货场周边的搅拌站、沥青站等客户，深入了解他们的碎石需求，建立了完善的上下游通路。通过深入调研，公司准确把握了市场需求，为后续业务的顺利开展奠定了基础。



业务落地 创造供给新方式

2024年5月，碎石运贸一体化业务成功落地。该业务通过公铁联运方式实现大宗货物“公转铁”，不仅优化了物流运输结构，降低了物流成本，还为周边搅拌站、沥青站创造了新的碎石供给方式。全年完成碎石销售4830TEU，总计15.28万吨，实现业务收入1570万元。同时，该业务还促进了铁路增运上量，铁路装卸收入增加73万元，带动了平湖南铁路货场装卸业务收入的增长。



未来展望 打造集散中心

下一步，深国铁路计划充分利用平湖南铁路货场的交通便利和深圳国际综合物流枢纽的仓储资源，实现“矿山前置”运营模式，将其打造成为深圳市唯一的碎石集散中心。这将有效解决碎石的临时存储问题，避免因季节性需求波动导致的供应不稳定。同时，通过与建筑企业、施工单位、贸易商建立紧密的合作关系，深国铁路将根据市场动态灵活调整销售策略，实现供需平衡。

智链公司【技术与业务模式创新】

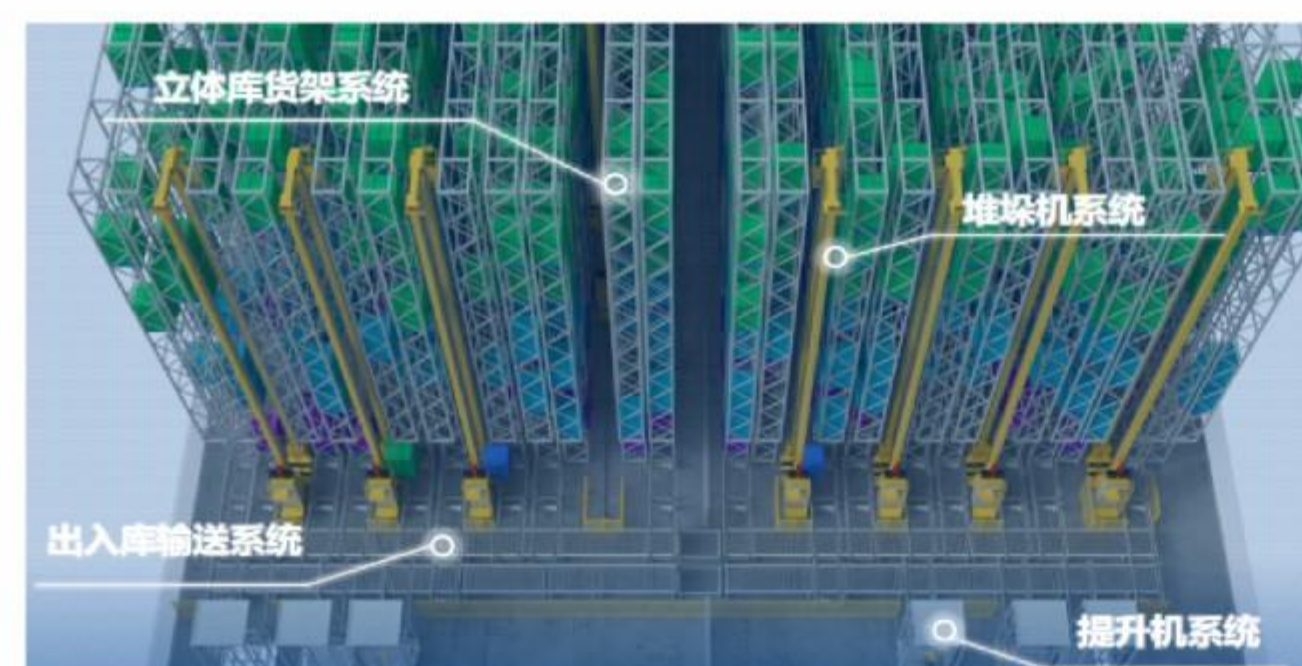
研发物流运营管理系统 促进冷库作业效率与经营效益双提升

黎光自动化立体冷库，建筑面积约2200平方米，全部采用-25℃的低温环境。该冷库系统由货架系统、出入库输送系统、堆垛机系统、提升机系统及软件控制系统五大子系统构成，目前设备已安装完毕并投入运营。随着多个目标客户的签约，立体库的储存量正逐步增长。

在试运营期间，运营团队反馈了当前使用的WMS系统（由中集提供）存在订单处理缓慢、系统bug等问题。考虑到后期业务运营调整可能对系统软件进行调整、升级等需求，智链公司决定委托创新团队研发适用于立体库的物流信息管理系统。该系统将结合运营场景，开发具有我方自有软件著作权的仓库管理系统（WMS）、仓库调度系统（WCS）和控制系统（ECS）三项专用软件系统。这些系统软件不仅能为当前项目提供支持，还能为后续智链其他冷链自营业务的开展提供软件底层架构。

在研发过程中，我们充分分析了落地性和经济性障碍，利用原有成本进行二次定制开发，以最大限度发挥研发投入的效益。基于黎光自动化立体冷库的建设经验，我们总结出冷库的自动化、智慧化应用具备“五难转五优”的特点：取消了库内人员和叉车作业两大难点，转化为智慧化无人作业安全系数高、自动化库内效率高、库内运营成本降低、有效空间利用率提升以及实现智慧化与绿色化转型的五大优点。

冷链仓储场景的自动化发展已成为必然趋势。未来，我们将继续在物流领域的智能设备和场景方面展开更深入的研究与探索，开创更多应用场景的落地，助力集团向高品质的新质生产力方向发展，逐步实现智慧化、绿色化的转型升级。



五大子系统



鹏海运【商业模式创新】

Ai易集运智慧物流管理平台 赋能行业数智化转型

深圳市鹏海运电子数据交换有限公司（以下简称鹏海运），深耕国际贸易港前运输领域，以数字化技术为核心，创新推出Ai易集运智慧物流管理平台。该平台全面整合内外部资源，链接货主、货代、拖车企业、船公司及码头等全产业链参与者，实现了港前运输业务的全面数字化、智能化管理。

项目背景

物流数字化浪潮下，传统拖车企业面临生存挑战，亟需数智化转型工具。中小物流企业尤为迫切，需跨越技术门槛，享受数字化转型的降本增效红利。同时，国际环境复杂多变，外贸市场竞争激烈，托运人对港前运输服务提出更高要求，标准化、可视化、系统化链接成为关键。国家政策亦频频出台，鼓励物流科技型企业通过创新赋能传统企业转型升级。





项目建设

鹏海运依托多年海运集装箱港前服务经验与平台建设能力，打造AI易集运项目，旨在推动行业数智化转型。



三大核心系统



订单协同管理系统（OMS）

链接上下游企业，实现拖车企业与客户、服务商间的业务协同线上化，提升业务效率。

01



运输业务管理系统（TMS）：

精细化管理拖车企业内部业务，涵盖客户、供应商、车辆司机管理等功能，提高物流服务履约能力。

02



物流服务交易系统

整合业务订单，形成综合运输任务，与拖车企业或个体司机进行在线物流交易，实现在线支付结算，提升交易透明度。

01



创新亮点



融合创新

深度整合鹏海运内部资源，提升内外部协同效率，集成行业配套资源，构建完整的港前运输生态体系。

紧跟新技术趋势，应用AI等前沿技术，如AI录单、智能调度等，实现全流程自动化、智能化服务，提升企业运营效能。



技术驱动



政企合作

拓展与税务局、交通局等政府部门的合作，建设政务支撑平台，既提供业务支持、在线监管能力，又促进易集运在企业中的推广使用，实现商业服务与公共服务价值的双赢。

鹏海运通过AI易集运项目，不仅助力全港拖车企业实现低成本数智化转型，巩固了自身在港前运输服务领域的领先地位，还积极响应国家政策，推动行业高质量发展。未来，鹏海运将继续深耕数字化领域，为国际贸易港前运输生态体系的持续优化贡献力量。

商置公司【商业模式创新】

引入“新”伙伴 深国际商置 | 真悦天地逐“绿”前行

“真悦天地项目”在面临无市政供冷供热条件的挑战下，通过一系列创新举措，成功打破了壁垒，解决了项目必须的商业配套问题，实现了绿色、低碳的发展目标。



清洁能源 赋能绿色发展

项目所需供冷面积达16.87万平方米，年耗电量超过5000万度，能源需求巨大。针对这一现状，项目充分利用未开发建设用地及9.5万平方米的可利用光伏屋面面积，引入光伏发电、地源热泵、空气能等清洁能源技术，旨在打造绿色、低碳的园区环境。这一举措不仅解决了项目必须的商业配套问题，更为项目的绿色发展注入了新的活力。





深国际商置 | 石家庄·真悦天地（在建实景图）



创新合作 共赢绿色未来

在缺乏综合能源项目建设投资和预算的情况下，项目团队通过创新商业合作模式，成功引进了外部投资者。我方提供光伏屋面、能源场地及设备机房，合作方则负责出资建设并运营管理综合能源系统。通过这一合作模式，我方在不投资的情况下，获得了优惠的能源价格，每年可节省冷、热、电费用合计约470万元。同时，引入社会内专业、成熟的新能源实施团队，也大大降低了综合能源建设及运维风险。这一商业合作模式的成功落地，为集团在全国范围内的复制推广提供了宝贵的经验。

每年可节省冷、热、电费用合计约**470**万元



拓展新兴 注入转型动力

此外，项目还通过综合能源智慧化管理，进一步提升了园区的绿色、高效、智能化水平。应用先进的智慧化综合用能管理系统和数字孪生可视化平台，实现了对园区能源、设施运行的实时监控和综合管理。智慧化监控大屏的安装，更是让园区的大屏幕展示和三维可视化功能得以实现，为运营和决策提供了有力的支撑。立足于应用场景资源，项目还积极拓展了新兴产业。依托物流园区开发的屋顶光伏业务，不仅高度契合集团的光伏发展战略，更为企业的转型升级注入了新的动力。

未来，“真悦天地项目”将继续秉持绿色发展理念，不断探索创新商业模式，为打造更加绿色、低碳、智慧的园区环境贡献力量。

商务公司 【技术与商业模式创新】

深国际大厦：用电负荷聚合接入虚拟电厂的创新实践

在“双碳”目标的推动下，电力系统正经历从“源随荷动”到“源荷互动”的深刻转变。2024年，深国际大厦率先垂范，实施了用电负荷聚合接入虚拟电厂的管理项目，将物联网技术与能源管理模式深度融合，为集团绿色转型开辟了新路径，成为新型电力系统建设的典范。

针对传统空调系统调节能力弱、能耗高等问题，深国际大厦商务公司深入调研，与市供电局、虚拟电厂管理中心紧密合作，成功将分散的空调负荷整合为可灵活调节的“虚拟机组”，实现了三大突破：一是高效利用需求侧资源，相当于在总部大厦内建成了一座小型调峰电站，年均可响应市供电局削峰填谷需求近百次；二是显著降本增效，据测算，2025年度大厦通过参与电网需求响应，将获得补偿并节约电费，合计收益近10万元，用户平均节能率达8%至10%；三是提升系统运行安全，毫秒级的响应速度使调频精度提高了25%以上，有效缓解了电网峰谷差压力。

该项目不仅技术领先，还形成了“技术+商业”的双重价值闭环。技术层面，与聚合供应商共同构建负荷特性建模、边缘计算、区块链确权等技术体系，实现科技赋能。商业模式上，参与“负荷聚合商+电网企业+用户”的三方共赢机制，通过节约电力资源实现降碳

目标，成为深圳市属国企总部大厦中首个接入虚拟电厂管理的项目。

这一创新实践更深远的意义在于，通过市场化手段激活了沉睡的需求侧资源，为构建“虚拟电厂生态圈”提供了可复制样本。随着电力现货市场的全面放开和碳交易体系的完善，空调负荷聚合将呈现智能化升级、生态化扩展和市场化深化的趋势。深国际大厦作为物业管理单位，将更积极地参与市供电局虚拟电厂响应工作，并不断探索虚拟电厂参与绿电交易的新模式。

深国际大厦的创新实践彰显了深国际集团在能源数字化转型中的引领作用，为构建“广泛互联、智能互动、灵活柔性、安全可控”的新型电力系统贡献了企业智慧。未来，深国际大厦将继续探索和实践，为绿色转型和新型电力系统的建设贡献力量，助力“双碳”目标早日实现。

三大突破



一是高效利用需求侧资源



二是显著降本增效



三是提升系统运行安全

他山石

VIEWPOINT

44 面对顶流的低空经济
中国物流产业如何蹭上属于自己的热度？

低空经济近年来备受关注，2024年国家工信部等四部门印发的《通用航空装备创新应用实施方案(2024—2030年)》明确提出“到2030年推动低空经济形成万亿级市场规模”，为行业发展锚定了清晰目标。

各地政府也纷纷行动，立足本地特色，从资金补贴、基础设施建设、应用场景拓展等角度，积极布局低空经济。例如，深圳市已正式颁布了《深圳经济特区低空经济产业促进条例》及《深圳市支持低空经济高质量发展的若干措施》，成为率先推出专项法规以促进低空经济产业发展的地区。

那么，面对顶流的低空经济，中国物流产业如何才能蹭上属于自己的热度？



面对顶流的低空经济 中国物流产业如何蹭上属于自己的热度？

2024年，“低空经济”被首次写入政府工作报告，明确“积极打造生物制造、商业航天、低空经济等新增长引擎”，多地政府也纷纷发布低空经济相关政策性文件。到2024年12月27日，国家发展改革委低空经济发展司正式亮相。

国际企业和中国企业的探索与实践

早在2014年，DHL获得德国政府许可，通过无人机向一座小岛快递药品，这次飞行成为欧洲大陆史上第一次获得官方授权的无人机快递飞行。除了DHL，亚马逊、谷歌等科技巨头也在当时大力测试无人机送快递。2013年底，亚马逊掌门人贝索斯就曾在电视节目上对外介绍了快递无人机技术。

中国企业的步伐也十分迅速，例如顺丰于2013年在东莞地区进行过无人机送快递测试，2015年由圆通与淘宝完成了无人机物流测试。在2016年6月8日，京东完成了第一单无人机送货，并将范围扩大至23万个村落甚至更广。到了2016年双11期间，京东物流一共有4条航线投入使用，为广大农村客户带来便捷和惊喜。2017年10月，菜鸟网络公开进行无人机群组试验，满载6箱货品，耗时9分钟，飞越近5公里的海峡，为农村淘宝提供物流服务。在那几年的物流展会上，观众也一直能够看到各物流企业所推出的无人机产品。

当时的无人机物流痛点

这些新闻也让无人机送货的热度居高不下，在业内外都讨论无人机技术是否能够给电商物流行业带来巨大变革的同时，也有不少专家在当时认为无人机送货仍有不少痛点需要解决。

- 一是无人机的安全性问题，如何将无人机的事故风险概率控制在合理范围；
- 二是稳定性问题，无人机尤其小型无人机对天气影响更敏感，无论是常见的天气因素，还是突发的变化等难以预见的情况，都会对无人机产生较大影响；
- 三是政策因素，在无人机应用方面，监管仍处于摸索阶段，不确定性较强。

疫情让无人机物流热度回归

不过热度来得快去得也快，直到2020年疫情的暴发，才又让无人机物流回归到了大众视野，此时大众才发现当初的无人机物流并没有消散而是在默默壮大

2020年2月	同年8月	4个月后	再到2021年初
一架顺丰无人机成功降落武汉金银潭医院，将3.3kg的医疗和防疫物资送到了医护人员手中。据介绍，此次参与物资投放的无人机为顺丰方舟无人机，其任务荷载可达10kg，航程可达18km。	顺丰大型无人机首次载货从宁夏起飞，近一个小时后抵达内蒙古目的地机场，此系中国首次将大型无人机用于物流场景，当天试运营的大型无人机FH-98最大起飞重量达5.25吨。	JDL京东物流全自主研发的“京蜓”自转旋翼支线物流无人机首飞取得圆满成功，这也是JDL京东物流继2018年完成“京鸿”大型物流无人机首飞以来，自主研发的第二款原生支线物流无人机。	顺丰控股表示：顺丰无人机目前已在江西、四川、武汉、舟山、大湾区等地区实现物流运输的常规化运营，运营场景包括乡村配送、特色经济、海岛运输、城际运输等。

除了中国，陷入“2024问题”的日本也在积极探索物流无人化的步伐，并且提出了推进无人机物流的政策和目标。例如在2022年12月日本政府开放了L4的飞行限制（在有人区域进行无辅助的目视外飞行），此前在日本部分地区，例如离岛上，已经有使用无人机送货的情况，但是这些无人机进行的是L3飞行（在无人区域进行目视外飞行），因此它们会避开有人区域，绕道而行。而随着L4的开放，无人机将能够直线飞行选择最短路径，从而提升物流效率。

2025~2029年中国低空经济产业市场规模预测
(单位：万亿元人民币)



数据来源：前瞻产业研究院

低空经济已经成为顶流

而当2024年低空经济被写入中国政府报告后，中国相关行业对于无人机物流的讨论热度自然也被带热。不过，低空经济不只是为物流带来了新的运输方式，而是物流能够在低空经济的发展中获得更多的机遇。据统计，目前中国已有超43个城市启动了低空经济的政策规划。再者，国资国企的重度参与表明政府对低空经济发展的重视和支持。同时据相关数据，2023年中国低空经济规模达到了数千亿元人民币，增速高达33.8%。

园区建设成为主流方向之一

建设低空经济产业园是当下支撑低空经济的关键环节。低空经济产业园是以低空经济为主导产业，集研发、制造、运营、服务于一体的综合性产业园区，其主要功能有：低空飞行器研发与制造，包括无人机、轻型固定翼飞机、直升机等各类低空飞行器的研发、设计、制造与测试等环节；低空飞行服务，提供低空飞行器的运营、维护、租赁等服务，满足各类低空飞行的需求等。

目前，全国涌现了一批规模较大、产业配套齐全的低空经济产业园，包括四川省自贡航空产业园、深圳龙华区低空经济试验区、江西赣州低空经济产业园、江西九江共青城市低空经济产业园、陕西西安航天城等，上海的虹桥国际低空经济产业园（长宁园）则是在2024年进博会期间正式揭牌。

同时，低空经济的发展可以有“低空产业化”和“低空经济+”等不同类别。同时，也有评论指出，低空经济的发展要在现有的经济形态上充分发挥低空经济的优势，实现对现有产业的降本增效，例如农业大市多考虑利用植保无人机实现智慧农业的发展；交通不发达地区怎样用好物流无人机和载人无人机等。

对于物流企业而言，可以从以下几个方面去关注低空经济。

中国已有超**43**个城市
启动了低空经济的政策规划

2023年中国低空经济规模
达到了数千亿元人民币，
增速高达**33.8%**

低空经济产业园主要功能

- 低空飞行器研发与制造
- 低空飞行服务

低空经济产业园包括

- 四川省自贡航空产业园
- 深圳龙华区低空经济试验区
- 江西赣州低空经济产业园
- 江西九江共青城市低空经济产业园
- 陕西西安航天城
- 上海的虹桥国际低空经济产业园（长宁园）



关注飞行器智造

一方面是飞行器的制造与销售，随着商用无人机的范围逐渐扩大，无人机设备的需求将会进一步释放，背后则需要更多无人机的产能来满足这些需求，这也意味着需要更多的无人机产线。就在2024年12月下旬，在湖北省十堰市张湾区西城开发区低空经济产业园举行了中翼通航无人机生产线投产仪式，该项目每年可组装无人机2万架，达产后可实现年产值3亿元人民币。

作为高度定制化的产品，无人机制造的供应链十分复杂，需要企业建设强大的供应链体系和管理系统来保障不同零部件的协同供应，同时也需要自动化、智能化的产线来保证生产效率。随着中国物流装备企业和服务企业在智能制造升级过程中积累了越来越多的项目经验和技術储备，也将为无人机的智造提供有力的支持。

“低空经济+” 需要优秀的物流资产和服务

另一方面是“低空经济+”。无人机产品的应用需要与场景结合，其中在交通物流领域的应用仍然值得物流企业关注，当然除了上文提及的无人机物流之外，物流地产企业也可以通过自身在园区运营和资产方面的优势，为低空经济赋能。据“浙江省机场集团”消息，2024年12月，浙江省机场集团与普洛斯在杭州签署战略合作协议，双方将按照省委、省政府“高水平建设民航强省、打造低空经济发展高地”决策部署，共同打造智慧物流园区、全链条一站式航空冷链物流服务。

从最初的运输方式到一种经济模式，低空经济所拥有的美好未来，也将为中国物流产业的发展提供更大的空间。



心能 量

ENERGY

- 49 从法务到纪检：
在转型中淬炼初心
- 51 一丝不苟唯任贤
精耕细作育人才
- 52 向江而生 人企共进
- 54 破冰前行 蜕变与成长
- 55 从挑战中成长 在奋斗中前行

从法务到纪检： 在转型中淬炼初心

当我荣获集团年度先进个人时，看到“纪检监察室”的岗位标注，内心百感交集。半年前，我从法务岗转至纪检岗，这段跨越之旅让我深刻体悟“忠诚、干净、担当”。

在法务岗位，我依赖法律条文与合同；转岗纪检后，党章党规成为新的行动指南。首次办案时，我试图用法律标准衡量，却意识到纪检需兼顾政治、纪法与社会效果的统一。这场思维模式的蜕变，让我领悟“纪严于法、纪在法前”的深刻内涵。

在实战中，我参与了审计巡察整改、问题线索处理和案件查办，成为淬炼本领的熔炉。某次核查招投标线索时，我结合法务优势，从合同异常点切入，锁定关键证据。这种跨领域的能力融

合，让我体会到纪检工作不仅是“纪律卫士”，也是“业务医生”。特别是在参与丰城、太原、贵阳、沈阳等10余个项目，在多地项目调研督导中，我起草报告2篇，提出改进建议8项，实现创造性转化，收获双重价值感。

如果说个人成长是星火，团队传承才是燎原之势。前辈传授的“三问工作法”让我受益匪浅。在跟班学习中，前辈们的精准把握与共情引导，展现了纪律与人性的统一。部门推出的“联合监督”“廉洁共建”等举措，凝聚集体智慧，比个人荣誉更振奋人心。

站在领奖台上，我深知荣誉是起点而非终点。集团深化改革之际，纪检工作需既当“防火墙”，又做“助推器”。作为转型新兵，我将以“归零心态”再出发，将法律人的严谨与纪检人的忠诚，熔铸成守护企业政治生态的坚实盾牌，为集团深化改革贡献力量。

张泽帆

集团纪检监察室

ZHANG
ZEFAN





杜辰

物流发展 苏皖区域

DU
CHEN

破茧而出 绽放新生

深国际物流港泰州项目投营、理想汽车7万m²零配件仓库落地江阴园区、高税源优质客户礼恩派入驻无锡园区.....在短短两年内，物流发展苏皖区域取得了显著成果。这一系列亮眼成果的背后，离不开杜辰及其团队的辛勤付出。

杜辰，物流发展苏皖区域商务投资部负责人，自2022年加入深国际以来，便全身心投入到苏皖区域的业务拓展工作中。面对高强度的工作压力和全新的挑战，他凭借丰富的物流实务操作和招商经验，以及积极向上的工作态度，迅速融入团队，并在项目投资、仓库改造升级等多个领域展现出突出的能力。

无锡礼恩派仓库改造项目尤其值得一提。当时，要将运行5年以上的高标仓库改造成适合生产制造型客户的仓库，技术难题与资金压力如两座大山横亘在前。但杜辰所在的团队没有丝毫退缩，全体成员驻扎在现场，日夜奋战，不断尝试。最终，他们成功突破了技术和成本的双重限制，实现了“定制化改造+高税源落地”的双突破，为物流发展在产业赋能领域积累了宝贵经验，那种成就感至今让杜辰难以言表。此外，与理想汽车、长城汽车的项目合作同样令人难忘。理想汽车对仓储布局要求极为严苛，

杜辰带领团队争分夺秒，精心定制方案；在与长城汽车洽谈时，更是经过11次调整方案，将每一次“不可能”变为“可能”，每一次突破都让他充满成就感。

对于招商工作，杜辰有着自己的独到见解。他认为，保持积极心态、团队协作、创新精神和关注市场动态是成功的关键。这些经验不仅帮助他在工作中屡创佳绩，也为公司的物流发展贡献了重要力量。

杜辰见证了深国际物流发展从行业“其他”分类逐步崛起为头部企业的历程。他对公司“高标准、严管控、有激情、见成效”的企业文化深感认同，并期待公司能为员工提供更多的发展空间和机会，持续在物流地产领域开拓创新。

展望未来，杜辰坚信深国际物流发展的前景将更加辉煌。他期待公司在行业内的影响力与日俱增，早日成为物流地产领域的领头羊。而他，也将继续在自己的岗位上发光发热，为公司的蓬勃发展贡献自己的力量。

一丝不苟唯任贤 精耕细作育人才

十四载春秋，我与公司共成长，七载人事路，我坚守初心不懈怠。2024年，我紧跟公司步伐，严谨细致地完成人事工作的每一项任务。

面对华南转型，我积极参与“华南双选”工作，妥善安置14名员工，确保过程公平、透明。我深入沟通，细致讲解社保政策，保障员工权益，助力公司平稳过渡。

在合同管理上，我全力推动合同终止时间统一简化续签流程，显著提升了工作效率。2024年上半年与下半年，我精心组织了2次劳动合同续签员工述职会议，成功助力30位员工顺利完成续签。述职会议不仅让公司领导及相关部门认识员工、了解员工、掌握员工的工作内容，也让员工本人得到了一次展示自己的机会。

人事档案是人力资源管理的基石。自2023年

起，我协助整理公司中层及高级经理的人事档案，目前已有83份档案归档完毕，为人事决策提供了坚实的信息支持。

日常工作中，我精益求精，全年完成入职、离职、调动、退休等流程手续，确保信息准确无误。我强化考勤管理，及时更新人力资源系统，保障信息同步。在干部选拔、任免及备案工作中，我严格遵守集团制度，确保流程合规。同时，我积极配合纪检、财务等部门，共同推进公司巡查及审计工作。

我的工作基础而平凡，看似微不足道却是公司稳健运行不可或缺的一环。我深知，任何工作长久做下来都会变得平凡，枯燥。唯有用心，转换心态，才能看到平凡工作中不平凡之处。新的一年，我将继续秉持“细节决定成败”的工作理念，立足于本职，以精益求精的态度经营岗位职责，用责任心绘就完美服务蓝图。

郑颖

湾区投资 人力资源部

ZHENG
YING



向江而生 人企共进

史雪阳，南京深国际港口发展有限公司人力资源部副经理，拥有中级经济师（人力资源管理师）职称及三级证书。自2021年硕士研究生毕业后加入公司，专注人力资源管理四年，尤其在绩效考核与薪酬管理领域取得显著成绩，荣获多项荣誉。

作为绩效考核的践行者，史雪阳完善了公司的绩效管理制度，构建了规范化的考核体系，确保了中高层管理人员的任期与契约化管理，同时实现了全员绩效考核。她建立了绩效价值转化闭环，形成了螺旋上升的管理机制，有效激发了企业的改革与发展活力，为公司打造了市场化、专业化、复合型的经营管理人才队伍。

作为薪酬体系革新者，史雪阳针对传统薪酬体系的不足，通过构建“三位一体”激励机制，

升级了激励体系，实现了从单一薪酬结构向多维激励体系的转变。她整合了薪资福利、晋升通道、培训资源和荣誉体系，激发了组织活力，并建立了薪酬效能分析体系，实现了资源的精准配置。

史雪阳的成长故事与南京深国际港口发展的变革紧密相连。她作为港口板块实体化改革的亲历者，见证了西坝码头的历史性拆分与三家新生企业的重组，以及靖江、沈丘两大战略项目的落地。在老一辈港口人的帮助下，她经历了轮岗学习、同行业调研、多业务角度培训等，亲历了港口网络从单点突破到联动行动的历程。

站在卸船机上俯瞰长江，史雪阳深感个体与组织的共生关系。她将继续以坚定的信念深扎基层，为传统港航业注入青春动能。她相信，通过不懈努力，南京深国际港口发展将在长江经济带中绽放更加耀眼的光芒，而她也将在这个大家庭中不断成长，实现个人与企业的共同进步。

史雪阳

港口发展 人力资源部

DU
CHEN

文勋

深国铁路 工程管理部

WEN
XUN

步履丈量责任 双手铸就标杆

深国铁路公司土建高级经理文勋，是建设工程领域的资深专家，尤其在钢结构领域具有深厚底蕴。自深圳国际综合物流枢纽中心项目启动，他便全身心投入，每日清晨即头戴安全帽出现在工地，以“一线指挥官”的精神，亲身参与并指导建设进程。

作为建设单位的工程管理人员，文勋的主要职责是项目土建专业管理。无论是夏日炎炎、地面温度飙升至五十多度，还是寒冬时节、寒风凛冽，他都坚守岗位，认真巡检每一处关键节点。在工地现场，他负责沟通协调各方，推动工作高效有序开展，从未懈怠。

深圳国际综合物流枢纽中心的建设面临多重挑战，尤其是报建、交接、验收等环节困难重重。2024年8月，文勋迅速行动，与龙岗区住建

局协商沟通，最终在9月26日顺利取得盖上工程施工许可证，比集团要求的考核指标提前36天，为项目建设赢得宝贵时间。

面对项目盖板及以下工程建设的诸多挑战，文勋勇毅前行，主动协调各参建单位团结协作，攻坚克难。现场高峰期施工作业人员达3000余人，梁板月浇筑量最高达9万m²，月完成产值最高3个亿。在他的带领下，C1盖下工程如期圆满完成建设任务，单月完成工程量与产值等指标均居集团建设项目前列。

2025年是深圳国际综合物流枢纽中心项目的攻坚与收官之年。文勋将继续保持事必躬亲的工作态度，积极践行下沉管理的理念，用脚步丈量工地，用双手扛起责任，为这座未来物流枢纽的崛起注入源源动力。他的专业精神与不懈努力，为项目的成功建设奠定了坚实基础。



曾宸

智链公司 业务发展部

ZENG

破冰前行 蜕变与成长

2024年是我职业生涯的关键一年，作为深国际集团的一员，我亲历了深圳黎光冷链项目步入合资独立运营的关键阶段。这一年，我从冷链运营新手蜕变为项目管理者，面对挑战与机遇，带领团队取得了显著成绩。

市场拓展方面，我们深入分析目标客户，通过展会、推介会展示黎光冷链的高标准与优势，以专业和实力赢得客户信任。截至年底，客户签约量超80家，较去年同期增长68%，成绩斐然。这一成绩无疑是对我们努力的最好肯定。

运营管理上，我们优化内部流程，紧密协作，确保冷链运作不断链，货物品质无忧。同时，积极与外部单位沟通，保障新业务平稳过渡。全年处理11起突发应急事件，展现高效应急处理能力。

安全生产是冷链运营的核心。我们推进多项

提升措施，确保员工安全培训到位，特种作业持证上岗，劳保防护用品合格。通过定期安全生产培训，增强安全意识，确保生产经营安全稳定。

团队建设方面，我们组织内部培训，邀请专家指导，新员工快速成长。营造积极氛围，鼓励创新与协作，共同应对物流高峰期压力，实现货物吞吐量大幅增长，为集团战略定位贡献力量。

回顾2024年，黎光冷链项目虽起步艰难，但我们凭借坚韧不拔和团结协作，取得实质性进展。我个人也在过程中成长，学会在复杂市场中找准方向、优化流程、提升效率及凝聚团队力量。这一年的经历为我的职业发展积累了宝贵财富，让我对项目未来充满信心。

展望未来，在集团领导下，我们将继续跨越挑战，书写黎光冷链项目更加辉煌的篇章，为城市、产业和民生做出更大贡献，期待更加美好的明天。

从挑战中成长 在奋斗中前行

段海鹏，鹏海运创新产品部的核心力量，深耕关务与物流数字化创新。2024年，他面对复杂业务环境，展现出了非凡的勇气与智慧，带领团队成功落地湾区保税项目，为集团数字化转型写下浓墨重彩的一笔。

这一年，对段海鹏而言，是职业生涯的转折点，也是成长的加速器。项目受阻、团队调整、思维转变，每一个挑战都如同磨刀石，砥砺着他前行。湾区保税项目初期，困难重重：新功能不完善、客户适应问题、操作习惯阻力，项目一度停滞。但段海鹏没有退缩，他选择直面挑战，寻找突破。

他主动担责，与团队深入复盘，分析问题症结。他明白，盲目推进无济于事，必须调整策略。于是，他请教领导，深入一线，倾听客户声

音，结合实际优化推进方案。团队将任务拆解为阶段目标，优化节奏，项目逐渐步入正轨。

在这场战役中，段海鹏不仅业务理解力大增，更在复杂环境中锻炼了统筹规划与问题解决能力。他深刻体会到，成长不仅是技能提升，更是思维转变——从执行任务到主动思考、统筹全局，成为项目核心推动者。他坚信，难题总可通过团队力量解决，关键在于方法调整、高效协作与最优解寻找。

从迷茫到坚定，从单打独斗到团队协作，从执行者到团队核心，段海鹏的成长故事是深国际人奋斗精神的生动写照。他证明了，不畏挑战、迎难而上、携手共创的精神，是克服一切困难、开创未来的关键。段海鹏的奋斗之路，激励着每一位深国际人，在挑战中成长，在奋斗中前行，共同书写更加辉煌的篇章。

段海鹏

鹏海运 创新产品部

DUAN
HAIPENG



破局立新勇担当 转型攻坚筑闭环

商置公司，作为集团“投建管转”大闭环的终端，承载着土地转型开发的重任。而我所在的项目拓展部，正是冲锋在前的先锋队。身为部门经理，我深知肩上的担子有多重，始终带领团队以高标准的专业素养和综合能力，推进各项任务落实。

过去一年，我们团队敢为人先，在华南转型项目中破解了搬迁补偿协议分期备案的难题，高效协同设立项目公司，稳步推进名车广场拆迁谈判，成功把控舆论风险。在前海二十单元项目上，我们锲而不舍，打破僵局，争取土地权益价值最大化，有效避免了土地闲置带来的处罚风险。

面对政策监管收紧、土地用途变更审批难度增加的挑战，我们部门没有退缩，而是主动担

当，积极探索公司战略转型之路。在深入研究后，我们形成了《结合集团物流主业，探索商置公司从房地产向产业地产转型的路径》课题报告，为公司产业地产项目的布局与开发提供了有力支撑。

展望未来，我将继续带领团队，秉承“开拓进取、精益求精、协作共赢”的精神，紧密围绕集团及公司战略部署，锤炼专业能力，强化内外协同。我们将以敏锐的市场洞察和高效的执行力，稳步推进华南首块留用地开发建设，加快华南二期留用地拆迁及开发准备工作，妥善解决前海二十单元土地闲置问题。同时，深化集团存量项目的转型研究，为公司践行“大闭环+1”拓展思路贡献力量。

我相信，在团队的共同努力下，我们一定能够在转型攻坚的道路上越走越远，为公司的持续发展注入新的活力。

刘钧

商置公司 项目拓展部

LIU
JUN

王鼎甲

商务公司 物业管理部

WANG
DINGJIA

降本增效 与绿色管理的先锋

在深国际商务公司的物业管理领域，王鼎甲以其卓越的领导力和不懈的努力，成为了降本增效与绿色管理的先锋。2024年，王鼎甲带领团队实现总部大厦绿色管理，保障物业安全，工作严谨高效。他强化个人能力，推动公司发展，为行业树标杆，诠释了深国际人的进取精神，为公司和行业创造了宝贵价值。

创优精神，绿色管理显成效

为贯彻降本增效，王鼎甲在总部大厦稳定运行的基础上，带领团队实施绿色物业管理。围绕节能节水、垃圾分类等，他制定了近百项方案，用最少的投入实现了最佳的节能效果，荣获市级荣誉，提升了物业管理水平，树立了优质物业管理品牌标杆。

本职工作，严谨高效保安全

为确保总部大厦物业及安全管理，王鼎甲组

织团队督导整改问题1097项，更换绿植1519盆，进行8次全面消杀，保养大理石、地毯4次，保持大厦环境整洁。他完成45项零星工程改造，保障设施正常运转，提供909项维修服务，获一致好评。同时，他协助化解信访事件14起，策划安全主题活动2场，防御台风3次，纠正安全隐患101项，实现安全生产零事故。

强化能力，持续进步促发展

在公司经营班子的培养和同事的支持下，王鼎甲个人能力不断提升。他通过调研标杆项目、向专家学习、理论实践转化及协作沟通，不仅公司业务取得进步，他也当选为深圳市物业协会设施设备专委会委员，保持了个人与公司发展的同步。

他以实际行动诠释了深国际人的进取精神，为公司创造了价值，也为行业树立了榜样。未来，期待他继续保持不断进取的姿态，为商务公司的持续发展贡献力量。

逐梦者的印记

——深国际集团一线奋斗图鉴

编者按：在深国际集团广阔的舞台上，每一位员工都是逐梦者，他们以实际行动谱写着责任与担当。从深圳的物流枢纽到天津、上海、沈阳、温州的物流港，再到江苏、河南等地港口，他们的身影无处不在。无论是默默坚守岗位的值班员工，还是精益求精的工程师，亦或是热情洋溢的解说员，他们都在各自岗位上发光发热，汇聚成集团蓬勃发展的强大力量。

深圳国际综合物流枢纽中心 深圳·平湖南

新的一年，我将守好设备管理岗位，精心维护设备，保证设备时刻保持最佳状态，稳定运行，为铁路园区发展一路“保驾护航”。



◎ 运营部张学慧进行起重机维保，为铁路园区发展保驾护航。



◎ 向宁检查框柱钢筋安装间距和箍筋绑扎质量。

深国际西部公路枢纽物流园 深圳·宝安

一砖一瓦，皆是匠心独运；再接再厉，打造精品工程。



◎ 赵志秋进行充电桩限位安全检查。

深国际智慧物流港 深圳·黎光

2025年我将细致严谨，脚踏实地，立足本职工作，为园区打造安全、高效、稳定的运营环境，为“智慧型”“生态型”“创新型”仓储标杆贡献个人力量。



◎ 童妍给考察团详细介绍园区的经营概况，为园区企业“走出去”搭建交流合作平台。

深国际智慧物流港 深圳·盐田

蛇年沐春风，盐田正扬帆，物业添新彩，服务再提升。新的一年我会继续做好本职工作，为标杆园区的运营打下坚实基础。



◎ 吴梓春配电房巡检。



深国际商置 深圳·华南数字谷

在新的一年里，华南数字谷团队将砥砺前行持续优化园区环境，提升服务品质，为园区企业“走出去”搭建交流交汇、务实合作的平台。



◎ 孙仁杰对冷库设备进行细致检查。

深国际冷链 上海·闵行

新的一年，我们将筑牢安全防线，深耕业务，为深国际冷链板块的宏伟蓝图奠定坚实的基石，致力成为客户赞誉、综合收益与利润率双高的典范项目。

深国际物流港 天津·西青

园区日常检查，看起来是枯燥乏味的，但对管理人员来说，麻痹大意要不得，工作百分百落实，这是我们的心中使命，更是肩上责任。



◎ 园区经理史月梅及园区助理田成检查水泵房稳压起泵情况。



◎ 方明森在库区现场进行例行安全检查。

深国际物流港 温州

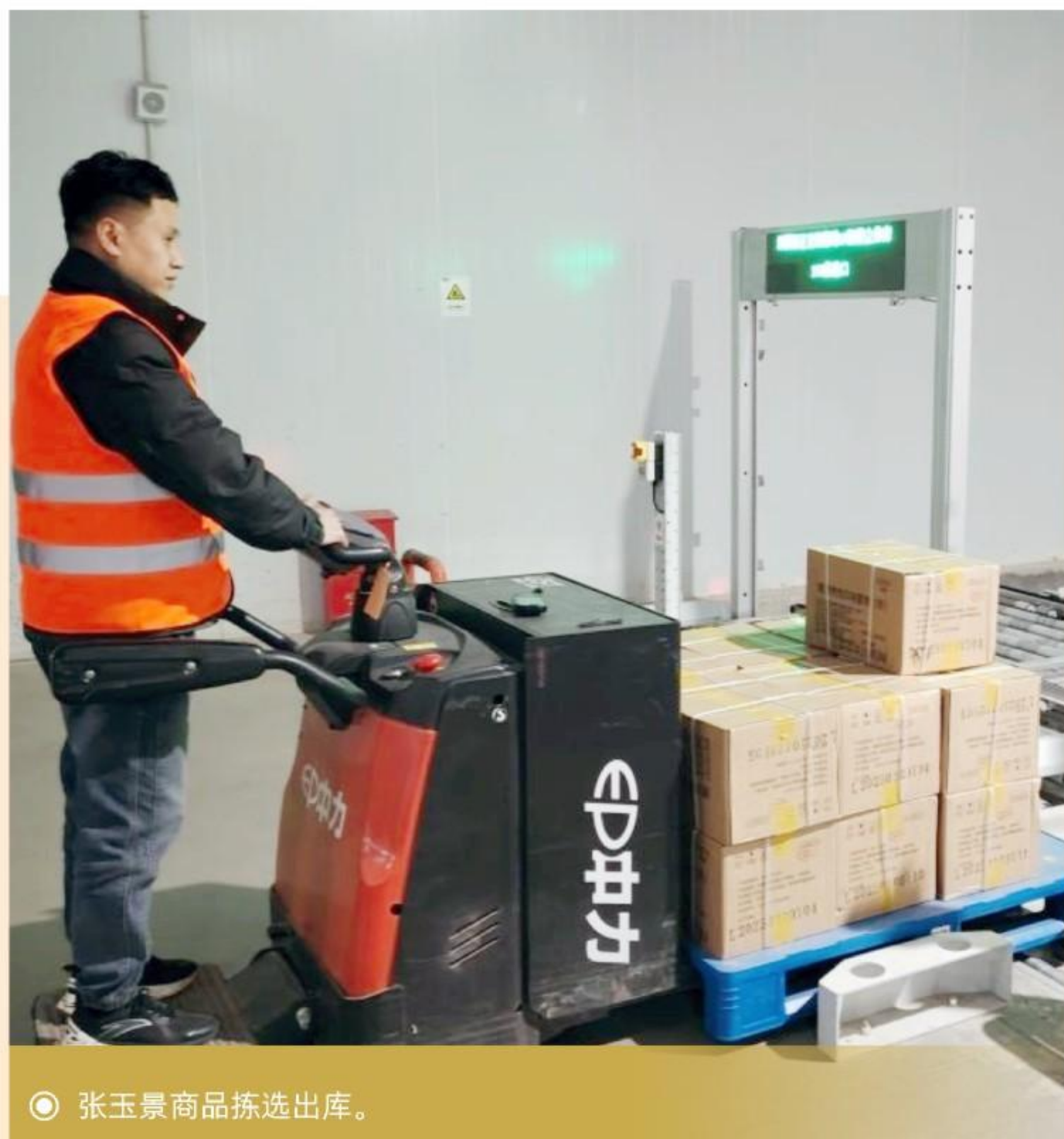
2025年，我会立足岗位脚踏实地，重点检查功能性用房内物业巡查表填写、线路设备等规范落实情况，筑牢园区安全屏障，以自身的努力，为园区运营发展贡献力量。



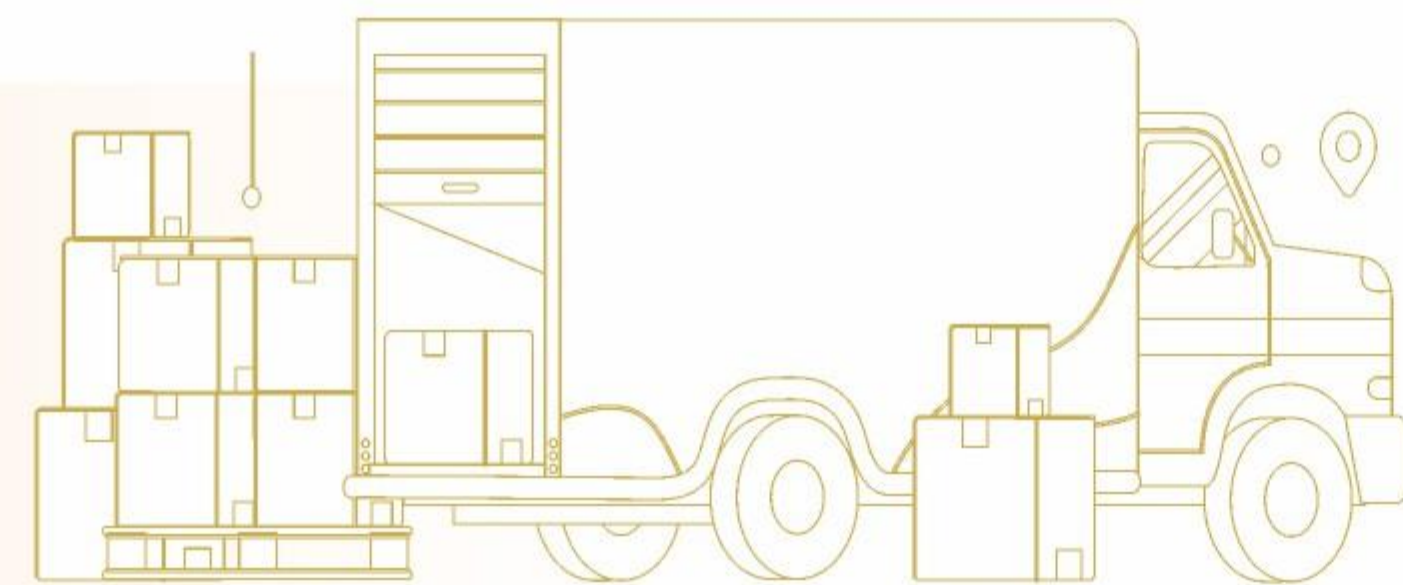
◎ 万常锋现场指挥货运调度。

深国际港口 南京西坝港

2025年我将以更科学的调度、更高效的协作，为深国际的发展助力！



◎ 张玉景商品拣选出库。



深国际物流港 石家庄·正定

2025年，我将脚踏实地，专注于物流每一个环节，提升效率，优化服务，确保供应链稳固运行，为公司稳健发展贡献力量。

深国际港口 江苏靖江港



辛勤的“奋楫者”以港为家，坚守生产作业一线。



刘铮进行大机操作。

新的一年，我将继续严守安全红线，精准执行每项操作指令，以毫米级精度把控煤炭、矿石装卸节奏与巡检、调度团队无缝衔接，保障24小时作业零断档。

新里程

NEWS

- 63 集团召开2024年度安全生产总结表彰会议暨2025年安全生产责任书签订仪式
- 64 深国际京西南综合物流枢纽（一期）智慧物流中心入选北京市“3个100”重点工程
- 65 深圳国际综合物流枢纽中心开行中欧班列突破800列



集团召开 2024 年度安全生产总结表彰会议暨 2025 年安全生产责任书签订仪式

1月17日下午，集团召开 2024 年度安全生产总结表彰会议暨2025年安全生产责任书签订仪式。会议总结了2024年度安全生产工作情况，并对2025年五项安全重点工作作出部署。刘征宇总裁、周治伟副总裁和板块公司代表现场签署了《2025 年度安全生产责任书》。李海涛主席作出指示，2025年的安全生产工作要做到思想上更加重视，防范措施上更加扎实有效，监督上更加较真，技术上要更加先进。



集团工会组织庆祝“三八”国际妇女节主题活动



3月上旬，集团工会组织女职工开展庆祝“三八”国际妇女节主题活动。40余名女职工代表在南门古城的非遗工坊认真学习掐丝珐琅的传统技艺，亲手制作出一件件精美的珐琅作品，在轻松愉快的氛围中感受属于女性朋友们的节日温暖与力量。集团党委副书记、工会主席王沛航出席活动，代表管理层向全体女职工致以节日的问候。

深国际京西南综合物流枢纽（一期）智慧物流中心 入选北京市“3个100”重点工程

近期，深国际京西南综合物流枢纽（一期）智慧物流中心项目成功入选北京市发改委发布的2025年“3个100”重点工程计划。项目目前正在积极推进报批报建、招投标等工程建设前期准备工作，是北京市六大一级物流基地中首个进入工程建设阶段的项目，拟建成京哈——京港澳（台）物流大通道核心枢纽。



深国际物流港 | 湛江项目竣工开园



1月14日上午，深国际物流港湛江园区竣工开园仪式圆满举行。该项目是湛江市投资规模最大的现代化物流产业园，也是粤西地区首个高标仓项目，将抢抓湛江作为广东省域副中心城市、粤西和北部湾城市群中心城市以及“一带一路”海上合作支点城市的发展机遇，打造区域现代化物流标杆。

深国际港口 | 江苏靖江港迎来首艘外轮靠泊

3月6日下午，伴随悠长的汽笛声，由深国际港口供应链公司协同引进的满载45800吨动力煤的巴拿马籍外轮“ACEWIN（王牌胜利号）”成功靠泊深国际靖江港1号泊位。这是自1月27日靖江港获得对外开放资质后外贸货轮的首次靠泊，也是港口板块轻重业务协同的一次重大突破，对于提升靖江港的行业影响力和服务能力具有重要意义。



深圳国际综合物流枢纽中心开行中欧班列突破800列

3月15日凌晨，一列满载分体空调机、洗碗机等货物的75098次中欧班列从深圳国际综合物流枢纽中心缓缓驶出，经满洲里口岸出境，一路向西开往莫斯科谢利亚季诺，这是深圳中欧班列自平湖南开行的第800列货车。自2020年开行以来，深圳中欧班列累计开通20条线路，覆盖45个国家和地区，服务超6300家企业，运输总货值超过26亿美元，是深国际积极发挥国有交通物流产业集团功能价值，服务城市、服务产业、服务民生的重要载体。

连获三项殊荣！鹏海运品牌建设工作取得“开门红”

年初以来，鹏海运喜讯不断。一是入选2024年度“广东省交通运输诚信示范企业”名单，连续六年获此殊荣。二是鹏海运提报的“深圳港区港前运输信息化办单操作项目”，成功入围中国交通企业管理协会发布的“第二届交通企业智慧建设创新实践案例”名单，并获评创新实践优秀案例。三是成功入选“中国航运业年度100”之“十大科技突破企业”，品牌建设工作卓有成效。在此，我们祝贺鹏海运，期待新的一年更上层楼。

深国际冷链 | 南京·江宁项目盛大启幕

3月18日上午，深国际南京江宁冷链园区开仓典礼于南京市江宁区隆重举行。该项目是深国际与万纬联合打造的首个轻重合作产品，定位为城配型冷库，可提供-25℃至常温的全温区仓储服务，辐射南京都市圈及周边200公里范围内城市群。

活动现场，深国际万纬与喜姐、老娘舅等多家行业领军企业签署战略合作协议，围绕仓储资源共享、供应链金融、数字化平台对接等领域深化合作。

